



# COMUNE DI BALDISSERO TORINESE

*Città Metropolitana di TORINO*

COPIA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 7

**OGGETTO: REGOLAMENTO PER L'ISTITUZIONE E L'APPROVAZIONE DEL CANONE DI CONCESSIONE PER LOCCUPAZIONE DELLE AREE E DEGLI SPAZI APPARTENENTI AL DEMANIO O AL PATRIMONIO INDISPONIBILE, DESTINATI A MERCATI REALIZZATI ANCHE IN STRUTTURE ATTREZZATE - APPROVAZIONE.**

L'anno **duemilaventuno** addì **ventinove** del mese di **aprile** alle ore **18:00**, previo esaurimento delle formalità prescritte dal TUEL, dallo Statuto Comunale e dal decreto del Presidente del Consiglio Comunale n. 1 dell'11/06/2020, convocato dal Presidente mediante avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito in sessione Ordinaria ed in seduta Pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale del quale sono membri i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr. As.
<b>TODESCO Bruno</b>	<b>Sindaco</b>	<b>Presente</b>
<b>CAPONE Claudio</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Presente</b>
<b>NAPIONE Carlo Giuseppe</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Presente</b>
<b>CHIESA Paola</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Presente</b>
<b>BERTINETTI Federico</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Presente</b>
<b>VERGNANO Fabrizio</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Presente</b>
<b>ZANETTI Marta</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Assente</b>
<b>PERIS Mariacarla</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Presente</b>
<b>BICHIRI Angelo</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Presente</b>
<b>SCAGLIA Patrizia</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Presente</b>
<b>MORANDO Giorgio</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Assente</b>
<b>BENEDETTO Martina</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Presente</b>
<b>GAMBIRASIO Vittorio</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Assente</b>

**Totale Presenti 10, Assenti 3**

Assiste all'adunanza con le medesime modalità il Segretario Comunale PALERMITI Dott. Daniele, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor **CAPONE Claudio** nella sua qualità di Presidente assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.





**Richiamato** l'articolo 1 comma 837 della Legge n. 160/2019, con il quale, nel quadro di un ampio progetto di semplificazione in materia tributaria, riferita in particolar modo ai tributi locali, è stata abrogata la previgente disciplina introdotta dal D.Lgs. 507/1993 relativa ai cosiddetti "tributi minori" - ovvero alla tassa occupazioni spazi ed aree pubbliche e all'imposta sulla pubblicità e pubbliche affissioni – ed è stato istituito un canone unico che unifica in un solo prelievo fiscale le due fattispecie impositive;

**Dato atto che** nell'ambito di tale ridefinizione delle entrate da occupazione di suolo pubblico è stato altresì istituito il canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate, di cui si riporta il testo:

*837. A decorrere dal 1° gennaio 2021 i comuni e le città metropolitane istituiscono, con proprio regolamento adottato ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, il canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate. [...]*



**Richiamate altresì** le disposizioni contenute all'articolo 1, commi da 838 a 845, della Legge n. 160/2019;

**Dato atto che** il suddetto canone sostituisce la previgente entrata inerente la tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche (TOSAP) e, limitatamente ai casi di occupazioni temporanee di cui al comma 842 dell'articolo 1 della Legge n. 160/2019, i prelievi sui rifiuti previsti dai commi 639, 667 e 668, articolo 1 della Legge n. 147/2013;

**Evidenziato che** il canone non trova applicazione sui tratti di strada situati all'interno del centro abitato di proprietà di altri Enti pubblici in quanto la popolazione del Comune di Baldissero Torinese è inferiore a 10.000 abitanti (art. 1 comma 837 secondo periodo L. 160/2019);

**Considerato:**

- che sono altresì stabilite dal Legislatore le tariffe standard di base da corrispondere per le occupazioni, sia annuali che giornaliere, che, per il nostro Comune ricompreso nella fascia fino a 10.000 abitanti, sono pari, rispettivamente a 30 euro e a 0.60 euro;
- che l'articolo 52 del D.Lgs. n. 446/1997 disciplina l'ampia autonomia regolamentare riconosciuta agli enti locali per quanto riguarda la gestione delle proprie entrate;

**Ritenuto** pertanto necessario ed opportuno:

- adottare il regolamento per disciplinare il canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate, come da bozza allegata alla

presente delibera, in linea con le vigenti disposizioni normative e al fine di adattarlo alla realtà dell'Ente;

**Dato atto che** per quanto non espressamente previsto dal regolamento allegato si applicano le disposizioni di legge e regolamentari vigenti;

**Visto** l'articolo 1, comma 169, della L. 27 dicembre 2006, n. 296 (legge finanziaria 2007) che dispone che *"Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno"*;

**Visto** l'art. 53, comma 16, della Legge n. 388/2000, il quale prevede che: *"Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento"*;

**Visto** che per l'esercizio 2021, il termine per la deliberazione del bilancio di previsione è stato differito inizialmente al 31 gennaio 2021, comma 4 bis dell'articolo 106 del D.L. 34/2020;

**Visto** il Decreto del Ministro dell'Interno del 13 gennaio 2021, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 13 del 18/01/2021, che stabilisce l'ulteriore differimento dal 31 gennaio 2021 al 31 marzo 2021, del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2021/2023;

**Visto** il Decreto Legge del 22 marzo 2021 n. 41, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 70 del 22/03/2021, che stabilisce l'ulteriore differimento dal 31 marzo 2021 al 30 aprile 2021, del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2021/2023;

**Vista** la circolare 2/DF del 22 novembre 2019 relativa all'obbligo di pubblicazione dei regolamenti in materia di entrata che, ha chiarito come il comma 15-ter dell'art.13 del d.LO n. 201 del 2011, riferendosi espressamente ai tributi comunali, non trova applicazione per gli atti concernenti il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche (COSAP) di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 446 del 1997 e che pertanto i comuni che assoggettano l'occupazione di strade e aree del proprio demanio o patrimonio indisponibile al pagamento di detto canone, avente natura di corrispettivo privatistico, non devono procedere alla trasmissione al MEF dei relativi atti regolamentari e tariffari, che non sono pubblicati sul sito internet [www.finanze.gov](http://www.finanze.gov).

**Ritenuto**, in forza delle motivazioni espresse al punto precedente, che anche il nuovo canone patrimoniale dei mercati non sia assoggettato ai citati obblighi specifici di pubblicazione propri delle entrate tributarie;

**Visto** lo Statuto Comunale;

**Visto** il D.lgs. n. 267/2000;

**Visti** i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile da parte dei responsabili dei servizi, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

*Udita l'illustrazione da parte del Segretario Comunale;*

*Udito l'intervento della consigliera SCAGLIA la quale fa rilevare che il Regolamento fa rinvio – agli artt. 6 e 10 – ad un regolamento per lo svolgimento di fiere e mercati che al momento non sussiste. Chiede se ne sia prevista l'adozione. Inoltre fa rilevare che all'art. 8 anziché rinviare alla norma si sarebbe potuta riportare esplicitamente la tariffa standard, visto che è già fissata dalla legge e che ciò avrebbe agevolato gli interessati.*

*Risponde la Vicesindaco CHIESA la quale, in relazione alle tariffe, ricorda che le stesse verranno indicate e definite dalla Giunta sulla base dei criteri fissati dalla legge e dal Regolamento. Quanto al Regolamento per i mercati, riferisce che è stato conferito un incarico ad un esperto per la redazione del Regolamento stesso.*

*Udito, altresì, il Presidente CAPONE il quale chiede quali differenze si determineranno per gli occupanti dei mercati in termini di costi rispetto alla situazione attuale a seguito dell'entrata in vigore del presente regolamento. Il SINDACO riferisce che attualmente, in mancanza di regolamentazione, non vengono riscossi canoni a carico degli occupanti.*

*con votazione espressa in forma palese e con il seguente esito proclamato dal Presidente sulla dichiarazione dei presenti e dei votanti operata dal Segretario Comunale:*

presenti n. 11  
voti favorevoli n.11

votanti n.11  
voti contrari n.0

astenuti n. 0

## **DELIBERA**

1. **di approvare**, per i motivi in premessa, il "Regolamento comunale per la disciplina del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate" di cui all'articolo 1, comma 837 e seguenti della Legge n. 160/2019, allegato alla presente deliberazione e composto da n. 15 articoli;
2. **di dare atto** che il suddetto regolamento esplica la sua efficacia a far data dal 1° gennaio 2021 e che pertanto dalla data dell'entrata in vigore del suddetto

regolamento non è più applicabile, alle occupazioni delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate, il regolamento in materia di TOSAP ( Tassa occupazione spazi ed aree pubbliche) approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 10/05/1994, limitatamente ai casi di occupazioni temporanee di cui al comma 842 dell'articolo 1 della Legge n. 160/2019, il regolamento che disciplina la TARI, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 17/07/2014 e successivamente modificato e integrato.

3. **di demandare** alla Giunta Comunale l'approvazione delle tariffe annuali e dei coefficienti moltiplicatori nei termini per l'approvazione del bilancio di previsione.
4. **di dare atto che** per quanto non disposto dal presente regolamento si applicano le disposizioni di legge e regolamentari vigenti.
5. **Di pubblicare** sul sito istituzionale di questo Ente, nella sezione dedicata;

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene letto e sottoscritto come segue.

**IL Presidente**  
F.to Claudio CAPONE

**IL Segretario Comunale**  
F.to Dott. Daniele PALERMITI

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

- Che la presente deliberazione:  
è stata affissa all'albo pretorio comunale il giorno 21-05-2021, per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267);

Dalla Residenza comunale, li 21-05-2021

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to QUAGLIA Antonella

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

- Che la presente deliberazione **Divenuta esecutiva in data 31-05-2021** per decorrenza dei termini di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
- art. 134 comma 3, per scadenza del termine di 10 giorni dalla data di inizio pubblicazione

Dalla Residenza Comunale, li **31 MAG. 2021**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to QUAGLIA Antonella

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 21-05-2021

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
QUAGLIA Antonella



Visto si esprime **PARERE Favorevole** in ordine alla **Regolarita' contabile** ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000.

Data: 20-04-2021

**Il Responsabile del Servizio**  
F.to Sandra BERRUTO

Visto si esprime **PARERE Favorevole** in ordine alla **Regolarita' tecnica** ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000.

Data: 20-04-2021

**Il Responsabile del Servizio**  
F.to Bruna VIARIZZO