

**COMUNE DI BALDISSERO TORINESE***Città Metropolitana di TORINO*

COPIA

DETERMINAZIONE**PROVVEDIMENTO N. 104 del 14-04-2022****OGGETTO:**

SERVIZIO PLURIENNALE DI PULIZIA IMMOBILI COMUNALI A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE CONFORME AL D.M. 29/01/2021 N. 51. CODICE CIG 9163342508. AFFIDAMENTO SERVIZIO ALLA GESTIONE SERVIZI INTEGRATI DI IVREA E IMPEGNO DI SPESA.

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI**Premesso che:**

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 29/04/2021 è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2021/2023”;
- con decreto sindacale n. 4 del 30 dicembre 2021 stata attribuita al sottoscritto la responsabilità del Servizio Tecnico;

richiamata la propria determinazione a contrattare n. 81 del 1/04/2022, con la quale è stato stabilito di appaltare il servizio di pulizia degli immobili comunali per la durata di anni quattro approvando il progetto del servizio composto dai seguenti elaborati:

1. Relazione Tecnico-Illustrativa e Quadro Economico;
2. Capitolato speciale integrativo e prestazionale integrativo o in modifica delle condizioni previste dal bando “servizi” per l’abilitazione dei prestatori di “servizi di pulizia degli immobili, disinfestazione e sanificazione impianti” per la partecipazione al mercato elettronico della pubblica amministrazione in data 29/03/2022;
3. Documento Unico Valutazione Rischi Interferenti;
4. Bozza di contratto;

dato atto che è stata espletata la procedura tramite Richiesta di Offerta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione in esecuzione alla determinazione a contrattare n. 81/2022 con l’operatore economico GESTIONE SERVIZI INTEGRATI con sede in Ivrea – Corso Costantino Nigra 92 - Partita Iva 09942990012 la quale ha offerto un ribasso del 3,5% sulle previsioni di progetto;

dato atto, altresì, che trattandosi di servizio di importo inferiore ad € 139.000,00 per l'affidamento e la relativa forma contrattuale, trovano applicazione le disposizioni contenute nell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120 dell'11.08.2020, e nell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50:

- art. 1, comma 2, lett. a) "Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:
a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione.
- art. 32 c. 14. "Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri";

rilevato che il valore del contratto con la ditta GESTIONE SERVIZI INTEGRATI, è pertanto così determinato:

- € 2.895,00 (importo € 3.000-ribasso) per intervento una tantum da effettuarsi all'avvio del servizio;
 - € 115.800,00 (importo € 120.000-ribasso) per canone relativo alla quota fissa;
 - € 432,48 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
 - € 1.035,00 (importo € 1.000+ribasso) per quota variabile extra canone;
- per un totale complessivo di € 124.432,48 oltre IVA di legge.

verificata la regolarità contributiva dell'impresa GESTIONE SERVIZI INTEGRATI di cui al Documento Unico di Regolarità Contributiva DURC prot. INPS_29733113 con scadenza di validità 07/06/2022 acquisito mediante accesso al sistema DURC on-line messo a disposizione da INPS ed INAIL;

dato atto che il Decreto Legge del 30/12/2021, n. 228, convertito con modificazioni con la Legge 25 febbraio 2022, n. 15, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 49 del 28/02/2022, stabilisce il differimento al 31 maggio 2022, del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2022/2024;

visto l'art. 163, comma 3, del T.U.E.L. n. 267/2000, relativo all'esercizio provvisorio del bilancio;

visto il bilancio di previsione 2022/2024, in corso di predisposizione;

attestata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa che ha portato alla formazione del presente atto ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000;

DETERMINA

1) **di affidare**, per le ragioni in premessa indicate che qui si intendono integralmente richiamate, alla GESTIONE SERVIZI INTEGRATI con sede in Ivrea – Corso Costantino Nigra 92 - Partita Iva 09942990012, il servizio pluriennale di pulizia immobili comunali a ridotto impatto ambientale conforme al D.M. 29/01/2021 n. 51, come da offerta in data 13/04/2022 per l'importo complessivo di € 124.432,48 oltre IVA 22%.

2) **Di far fronte** alla spesa imputando la somma di € 151.807,63 sul Bilancio di previsione 2022/2024, in corso di predisposizione nel modo che segue:
Esercizio Finanziario 2022:



CODICE BILANCIO (Missione.Programma.Titolo.Macroaggregato)	CODICE FINANZIARIO	IMPORTO
01.05.1. (capitolo 1157/2 – Imp. 109/22)	1.03.02.13.002	€ 26.882,59

Esercizio Finanziario 2023:

CODICE BILANCIO (Missione.Programma.Titolo.Macroaggregato)	CODICE FINANZIARIO	IMPORTO
01.05.1 (capitolo 1157/2 – Imp. 109/22)	1.03.02.13.002	€ 37.951,91

Esercizio Finanziario 2024:

CODICE BILANCIO (Missione.Programma.Titolo.Macroaggregato)	CODICE FINANZIARIO	IMPORTO
01.05.1 (capitolo 1157/2 – Imp. 109/22)	1.03.02.13.002	€ 37.951,91

Esercizio Finanziario 2025:

CODICE BILANCIO (Missione.Programma.Titolo.Macroaggregato)	CODICE FINANZIARIO	IMPORTO
01.05.1 (capitolo 1157/2 – Imp. 109/22)	1.03.02.13.002	€ 37.951,91

Esercizio Finanziario 2026:

CODICE BILANCIO (Missione.Programma.Titolo.Macroaggregato)	CODICE FINANZIARIO	IMPORTO
01.05.1 (capitolo 1157/2 – Imp. 109/22)	1.03.02.13.002	€ 11.069,31

3) **Di approvare** il seguente cronoprogramma di spesa riferito all'esigibilità temporale, ripartita per esercizio finanziario, dell'obbligazione passiva perfezionata, per complessivi € 151.807,63:

ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'	IMPORTO
2022	€ 26.882,59
2023	€ 37.951,91
2024	€ 37.951,91
2025	€ 37.951,91
2026	€ 11.069,31

4) **Di stabilire** che la presente determina venga pubblicata all'Albo Pretorio on-line e nell'apposita sezione dell'Amministrazione Trasparente del sito web istituzionale ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e dell'art. 29 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, sulla base dei principi di trasparenza e pubblicità enunciati dall'articolo 30 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.



5) **Di dare atto** che la presente determina avrà esecuzione dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile e di attestazione della copertura finanziaria e che verrà inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.





**IL RESPONSABILE DEI
SERVIZI TECNICI**
F.to Andrea MARINO

SERVIZIO FINANZIARIO

Il sottoscritto Responsabile del servizio finanziario:
Esprime parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria **Favorevole**, ai sensi dell'art. 151, comma 4 D.Lgs. del 18.08.2000 n. 267.

Baldissero Torinese, li 14-04-2022

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI
F.to BERRUTO Sandra

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 14-04-2022

Baldissero Torinese, li 14-04-2022

**IL RESPONSABILE DEI
SERVIZI AMMINISTRATIVI**
F.to Antonella QUAGLIA

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Baldissero Torinese, li 14-04-2022



**IL RESPONSABILE DEI
SERVIZI AMMINISTRATIVI**
Antonella QUAGLIA

