



# COMUNE DI BALDISSERO TORINESE

Provincia di Torino

[www.comune.baldisserotorinese.to.it](http://www.comune.baldisserotorinese.to.it)

cap. 10020 – Piazza Umberto I n. 7  
Tel. 011/9408008 – fax 011/9407271

## SERVIZI TECNICI

### PERIZIA TECNICA DI STIMA DI VALORE DELL'AUTOMEZZO D'OPERA TARGA ZA950DY



DATA DEL DOCUMENTO 20/09/2022



# COMUNE DI BALDISSERO TORINESE

Provincia di Torino

[www.comune.baldisserotorinese.to.it](http://www.comune.baldisserotorinese.to.it)

cap. 10020 – Piazza Umberto I n. 7  
Tel. 011/9408008 – fax 011/9407271

## SERVIZI TECNICI

Il sottoscritto Geom. Marino Andrea – Responsabile dei Servizi Tecnici del Comune di Baldissero Torinese, è stato incaricato dall'Amministrazione Comunale di determinare il valore commerciale del veicolo destinato a mezzo d'opera, targato ZA950DY e riadattato a mezzo di protezione civile, ai fini dell'indicazione dello stesso quale valore a base d'asta nella procedura pubblica di alienazione del veicolo.

Il veicolo è attualmente in deposito presso il parcheggio scoperto del Centro Turistico-ricreativo Paluc sito in Strada Pino Torinese n. 1.

## DATI DEL VEICOLO

CLASSE VEICOLO	//
FABBRICA	LANCIA
TIPO	ACL 75
ALLESTIMENTO	BASE
TELAIO	//
NUMERO POSTI	//
DATA DI PRIMA IMMATRICOLAZIONE	SCONOSCIUTA
INTESTATARIO	COMUNE DI BALDISSERO TORINESE
IPOTECHE	//
BOLLO AUTO	Scadenza gennaio 2023
CHILOMETRI PERCORSI	12.921
CLASSE AMBIENTALE	PRE-EURO
REVISIONE	//

## CONDIZIONI DEL VEICOLO

Il veicolo risulta attualmente non funzionante e in condizioni generali di scarsa manutenzione.

Sono attualmente montati pneumatici estivi e non dispone di pneumatici invernali.

Il veicolo non è equipaggiato con cassetta di pronto soccorso / estintore / ruota di scorta / kit per cambio gomme.



# COMUNE DI BALDISSERO TORINESE

Provincia di Torino

[www.comune.baldisserotorinese.to.it](http://www.comune.baldisserotorinese.to.it)

cap. 10020 – Piazza Umberto I n. 7  
Tel. 011/9408008 – fax 011/9407271

## SERVIZI TECNICI

### VALORE DEL VEICOLO

Da una indagine di mercato effettuata in rete, il valore medio di autovetture simili si aggira intorno ad € 5.100, per veicoli comunque funzionanti. Considerando che il veicolo non risulta funzionante e necessita di importanti interventi di manutenzione straordinaria per la messa su strada, si ritiene congruo applicare un coefficiente di degrado pari al 70%.

Il sottoscritto ritiene pertanto che il valore commerciale del veicolo esaminato possa essere definito, per arrotondamento in € 1.500 Iva compresa, in quanto il Comune di Baldissero non detrae l'imposta.

Il tecnico comunale

MARINO geom. Andrea

Allegati:

Documentazione fotografica



# COMUNE DI BALDISSERO TORINESE

Provincia di Torino

[www.comune.baldisserotorinese.to.it](http://www.comune.baldisserotorinese.to.it)

cap. 10020 – Piazza Umberto I n. 7  
Tel. 011/9408008 – fax 011/9407271

## SERVIZI TECNICI

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA ALLA DATA DI REDAZIONE DELLA PERIZIA





# COMUNE DI BALDISSERO TORINESE

Provincia di Torino

[www.comune.baldisserotorinese.to.it](http://www.comune.baldisserotorinese.to.it)

cap. 10020 – Piazza Umberto I n. 7

Tel. 011/9408008 – fax 011/9407271

## SERVIZI TECNICI





# COMUNE DI BALDISSERO TORINESE

Provincia di Torino

[www.comune.baldisserotorinese.to.it](http://www.comune.baldisserotorinese.to.it)

cap. 10020 – Piazza Umberto I n. 7

Tel. 011/9408008 – fax 011/9407271

## SERVIZI TECNICI

