

REP. N. ....

COMUNE DI BALDISSERO TORINESE

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

CONTRATTO DI APPALTO MEDIANTE SCRITTURA PRIVATA

PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA

DELLO SMOTTAMENTO SU STRADA BELLAVISTA CIV. 20-22 IN

OSSEQUIO ALL'ORDINANZA SINDACALE N. 17 DEL 18/06/2020.

CUP: H87H20001760004 - CIG. ....

L'anno ....., il giorno ..... del mese di ..... in Baldissero

Torinese presso la residenza municipale di Baldissero Torinese, nell'Ufficio

Tecnico

**TRA**

il Comune di Baldissero Torinese - C.F. n. .... – rappresentato

dal Responsabile del Servizio Tecnico ....., nato a

..... il ..... – C.F. ....., firma digitale

intestata a ..... rilasciata da ..... n. .... valida sino al

..... e non revocata, domiciliato per la sua carica presso il

Comune di Baldissero Torinese – Piazza Umberto I n. 7, a ciò autorizzato

con decreto del Sindaco n. .... del ....., che interviene in questo atto, ai

sensi dell'art. 107, commi 2 e 3 lett. c) del T.U.E.L. - D. Lgs. 18.08.2000 n.

267 e s.m.i., esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune

medesimo, di seguito denominato solo Comune;

**E**

l'Impresa ..... con sede legale in ..... - Via

..... n. ...., P.IVA n. ...., rappresentata dal

	Sig. ...., nato a ..... (.....) il ....., C.F.	
	....., residente in ..... (.....) Via	
	..... n. ...., domiciliato per la sua carica in .....	
	(.....) - Via ..... n. .... – firma digitale intestata a	
	..... rilasciata da ..... n. .... valida sino al	
	..... e non revocata, che interviene in questo atto in qualità di	
	..... della suddetta Impresa, iscritta al Registro imprese CCIAA di	
	..... n. REA ....., il quale agisce in nome, per conto e	
	nell’interesse dell’impresa che rappresenta, di seguito denominata “Impresa	
	appaltatrice o appaltatore”;	
	<b>PREMESSO CHE:</b>	
	- con deliberazione di Giunta Comunale n. 64 in data 23/12/2020 è stato	
	approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di messa in sicurezza dello	
	smottamento su strada comunale Bellavista civ. 20-22 – codice CUP	
	H87H20001760004 dal quale risulta un importo complessivo dei lavori	
	pari a € 63.500,00 oltre IVA di cui € 2.500,00 per oneri di sicurezza non	
	soggetti a ribasso;	
	- con deliberazione di Giunta Comunale n. .... in data ..... è stato	
	integrato il progetto con il piano di sicurezza e coordinamento di cui	
	all’articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e la bozza del	
	presente contratto;	
	- che a seguito di affidamento diretto ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. a) del	
	Decreto legge 16/06/2020 n. 76, convertito in Legge n. 120 dell’11.08.2020, con	
	il criterio del criterio del minor prezzo, i lavori sono stati aggiudicati	
	all’Appaltatore con determina del Responsabile del Servizio Tecnico n.	
	2	

	..... del ..... per l'importo contrattuale netto di € .....	
	oltre € ..... per oneri per la sicurezza, per un totale di € ..... oltre	
	I.V.A.;	
	Tutto ciò premesso, essendo intenzione delle parti addivenire alla	
	stipulazione del contratto in forma valida e regolare, le stesse convengono e	
	stipulano quanto appresso:	
	<b>ARTICOLO 1 - (Premesse):</b> La premessa narrativa è parte integrante e	
	sostanziale del presente contratto.	
	<b>ARTICOLO 2 - (Oggetto dell'appalto):</b> Il Responsabile del Servizio	
	Tecnico del Comune intestato, nell'interesse del quale dichiara di operare e	
	di agire, conferisce all'impresa ..... che, come sopra	
	rappresentata, accetta l'affidamento dell'appalto per l'esecuzione dei lavori	
	di messa in sicurezza dello smottamento su strada comunale Bellavista civ.	
	20-22 – codice CUP H87H20001760004.	
	<b>ARTICOLO 3 - (Corrispettivo dell'appalto):</b> Il corrispettivo dell'appalto	
	viene determinato, tenuto conto del ribasso offerto, nella somma di €	
	..... oltre IVA ai sensi di legge.	
	I lavori di cui al presente contratto d'appalto non possono essere soggetti a	
	variante, se non nei casi e limiti previsti dal capitolato speciale d'appalto e	
	disciplinati dall'art. 106 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50.	
	Il corrispettivo dovuto verrà corrisposto previa presentazione di idonea	
	documentazione da parte del Direttore dei Lavori così come contabilizzati e	
	la liquidazione avverrà entro 30 giorni dal ricevimento della fattura.	
	<b>ARTICOLO 4 - (Obblighi dell'appaltatore):</b> L'appalto viene concesso ed	
	accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile	
	3	

	delle condizioni e delle modalità di cui ai documenti facenti parte del	
	progetto esecutivo, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 64 in	
	data 23/12/2020 così come integrata dalla deliberazione di Giunta Comunale	
	n. .... in data ....., esecutive ai sensi di legge e del Piano	
	operativo di sicurezza di cui all'articolo 89, comma 1, lettera h) che verrà	
	redatto dall'Appaltatore prima della consegna dei lavori.	
	Gli elaborati progettuali indicati nel capitolato speciale d'appalto si	
	intendono facenti parte integrante del presente contratto, anche se non	
	materialmente allegati.	
	L'appaltatore si impegna, inoltre, a rispettare le disposizioni del Capitolato	
	generale d'appalto dei Lavori Pubblici approvato con decreto del Ministero	
	dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145 e s.m.i. per le parti ancora in	
	vigore.	
	Per quanto non previsto dal presente contratto e negli atti richiamati, le parti,	
	di comune accordo, pattuiscono di fare rinvio alle norme del Codice Civile, e	
	alle norme del D.Lgs 50/2016 e D.M. 49/2018, che si intendono qui riportate	
	per intero, note e ben conosciute dalle parti medesime.	
	<b>ARTICOLO 5 - (Risoluzione e recesso):</b> Per la risoluzione e il recesso	
	trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli 108 e 109 del D.Lgs.	
	18 aprile 2016 n. 50.	
	<b>ARTICOLO 6 - (Clausola arbitrale):</b> Eventuali controversie che dovessero	
	insorgere tra le parti saranno deferite, salvo l'accordo bonario previsto	
	dall'art. 205 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50.	
	<b>ARTICOLO 7- (Cauzione definitiva):</b> La cauzione definitiva di cui all'art.	
	103 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 è stata costituita mediante polizza	

	fidejussoria n. .... rilasciata in data ..... dalla Compagnia	
	....., per l'importo di € ..... Tale	
	cauzione verrà svincolata ai sensi di legge.	
	In caso di inosservanza delle condizioni contrattuali e di quelle previste nel	
	CSA l'Amministrazione appaltante, potrà di diritto, rivalersi di propria	
	autonomia sulla cauzione come sopra costituita e l'impresa .....	
	sarà tenuta a reintegrarla nel termine e con le modalità che saranno all'uopo	
	fissate.	
	<b>ARTICOLO 8 - (Polizza assicurativa):</b> L'Appaltatore ha presentato, ai sensi	
	dell'art 103 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, polizza assicurativa di	
	responsabilità civile verso terzi n. .... emessa dalla	
	..... in data ..... con scadenza in data	
	..... e polizza assicurativa di responsabilità per danni arrecati ad	
	opere, impianti e cose preesistenti, n. .... emessa in data	
	..... dalla ..... per la somma assicurata di €	
	.....	
	<b>ARTICOLO 9 - (Tracciabilità):</b> L'Appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti	
	gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 13 Agosto 2010 n. 136 e s.m.i., al	
	fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al presente	
	appalto.	
	A tal fine ha comunicato al Comune, in data ..... con prot. n. ....,	
	gli estremi identificativi del relativo conto corrente dedicato, nonché le	
	generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso. Il	
	presente contratto è risolto di diritto nel caso in cui le transazioni da esso	
	derivanti siano state eseguite senza avvalersi del conto corrente dedicato. Il	
	5	

	<p>mancato rispetto dell'art.3 della L. 136/2010 e s.m.i. comporta la nullità assoluta del contratto.</p>	
	<p>Qualora l'appaltatore non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., così come modificato dalla Legge n. 217/2010, per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo articolo 3.</p>	
	<p>Il Comune di Baldissero Torinese verifica, in occasione di ogni pagamento alla ditta appaltatrice e con interventi di controllo ulteriori l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.</p>	
	<p>Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie costituisce causa di risoluzione del contratto, come stabilito dal comma 9 bis dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i.. L'impresa appaltatrice si impegna, altresì, affinché i suddetti obblighi siano assunti dai sub-appaltatori e dai subcontraenti inserendo, a tal fine, nei relativi contratti apposita clausola.</p>	
	<p><b>ARTICOLO 10 - (Divieto di cessione del contratto):</b> Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'articolo 105, comma 1, D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50.</p>	
	<p><b>ARTICOLO 11 - (Subappalto):</b> Il subappalto delle opere è disciplinato dall'art. 105 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e successive loro integrazioni o modificazioni in vigore al momento dell'Appalto.</p>	
	<p>Si dà atto che l' Appaltatore ha presentato in sede di gara d'appalto la dichiarazione di voler/non voler subappaltare parti delle opere e nello specifico ....., per cui le seguenti opere oggetto del presente appalto</p>	
	<p>6</p>	

possono essere concesse in subappalto, nei termini e modalità indicati nel citato art. 105 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50.

**ARTICOLO 12** - (Obblighi dell' Appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti) - L'Appaltatore si obbliga, nell'esecuzione dei lavori, al rispetto delle norme in materia di sicurezza del cantiere ed in particolare del D. Lgs. 09/04/2008, n.81, recante il T.U. in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro.

L' Appaltatore si obbliga, altresì, nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente contratto d'appalto, ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per gli operai dipendenti delle aziende industriali, edili ed affini e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori suddetti e ad agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti.

L'Appaltatore è responsabile in rapporto alla stazione appaltante, dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti.

L'Appaltatore è, altresì, obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

**ARTICOLO 13** - (Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie) - Le Parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara di essere/non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie, di cui alla Legge 12/03/1999, n. 68 e s.m.i.

**ARTICOLO 14** - (Codice di comportamento dei dipendenti pubblici) -

	L'Appaltatore con riferimento al presente contratto, si impegna ad osservare	
	e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori a qualsiasi titolo, per	
	quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta	
	previsti dal D.P.R. 16 aprile 2013, n.62 (Codice di comportamento dei	
	dipendenti pubblici), ai sensi dell'art. 2, comma 3, dello stesso decreto.	
	A tal fine si dà atto che il R.U.P. ha trasmesso all'Appaltatore in data	
	..... ai sensi dell'art.17 del D.P.R. n. 62/2013, copia del Decreto	
	stesso, per una loro più completa e piena conoscenza.	
	L'Appaltatore si impegna a trasmettere copia degli stessi ai propri dipendenti	
	e collaboratori a qualsiasi titolo e a fornire prova dell'avvenuta	
	comunicazione.	
	La violazione degli obblighi di cui al D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 sopra	
	richiamati, costituisce causa di risoluzione del contratto.	
	L'Amministrazione, verificata l'eventuale violazione, procederà alla	
	risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento dei danni.	
	L'Appaltatore dichiara di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o	
	autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti del	
	Comune di Baldissero Torinese che hanno esercitato poteri autorizzativi o	
	negoziali per conto dell'Ente nei confronti dell'impresa affidataria nel	
	triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro.	
	<b>ARTICOLO 15 - (Domicilio dell'appaltatore) - Per tutti gli effetti del</b>	
	presente atto, l'appaltatore elegge domicilio digitale alla PEC	
	..... ove verranno effettuate tutte le	
	intimazioni, le assegnazioni di termini ed ogni altra notificazione o	
	comunicazione dipendente dal presente contratto.	
	8	



	<b>ARTICOLO 16</b> - (Spese contrattuali) - Tutte le spese inerenti e conseguenti	
	al presente atto, nessuna esclusa ed eccettuata, sono ad esclusivo carico	
	dell'impresa ..... che dichiara di accettarle.	
	<b>ARTICOLO 17</b> - (Registrazione) - Il presente contratto sarà registrata solo	
	in caso d'uso, ai sensi art. 5 DPR 26/04/86 n. 131, e le eventuali spese	
	conseguenti alla registrazione quali bolli, diritti di segreteria, registrazione,	
	saranno a carico della parte che la rendesse necessaria.	
	<b>ARTICOLO 18</b> - (Informativa sulla tutela dei dati personali -regolamento	
	ue sulla protezione dei dati n. 679/2016: Si informa che i dati forniti	
	verranno trattati esclusivamente ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE n.	
	679/2016 e della normativa nazionale vigente). - Il Titolare del trattamento è	
	il Comune di Baldissero Torinese (Piazza Umberto I n.7, 10020 Baldissero	
	Torinese (TO) - Telefono: 011/9408008 - Mail: -	
	segreteria.baldisserotorinese@ruparpiemonte.it - Pec:	
	anagrafe.baldissero.torinese@cert.ruparpiemonte.it, che ha provveduto a	
	nominare quale Responsabile della Protezione dei Dati, ai sensi dell'art. 37	
	del Regolamento UE n. 679/2016, l'Avv. Luisa Annamaria Di Giacomo	
	(studio in Corso Re Umberto n. 95, 10121 Torino - Telefono: 011/7640900 -	
	PEC: luisaannamariadigiacom@pec.ordineavvocatitorino.it).	
	Il soggetto autorizzato al trattamento dei Dati è il Dott. Palermi Daniele	
	(Telefono: 011/99408008 - Mail:	
	segreteria.baldisserotorinese@ruparpiemonte.it - Pec:	
	anagrafe.baldissero.torinese@cert.ruparpiemonte.it ), cui è stata affidata la	
	Responsabilità dei Servizi Tecnici.	
	Si informa altresì che:	
	9	

